



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «БЕЛОКАЛИТВИНСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОКАЛИТВИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.01.2021 № 65

г. Белая Калитва

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества Белокалитвинского района на 2021 год и
плановый период 2022 и 2023 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 32 и 62 Устава муниципального образования «Белокалитвинский район», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Белокалитвинского района, утвержденным решением Собрания депутатов Белокалитвинского района от 28 июля 2016 № 84, Администрация Белокалитвинского района **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (приложение).

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Белокалитвинского района (Севостьянов С.А.):

2.1. Осуществить продажу муниципального имущества согласно прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.

2.2. Перечислить денежные средства от приватизации муниципального имущества в бюджет Белокалитвинского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Белокалитвинского района по экономическому развитию, инвестиционной политике и местному самоуправлению Устименко Д.Ю.

Глава Администрации
Белокалитвинского района



О.А. Мельникова

Приложение
к постановлению
Администрации
Белокалитвинского района
от 25.01.2021 № 65

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов

1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района

Основными задачами приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов являются:

сокращение числа муниципальных унитарных предприятий Белокалитвинского района

приватизация муниципального имущества Белокалитвинского района, которое не является необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий Белокалитвинского района;

формирование доходов бюджета Белокалитвинского района.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества Белокалитвинского района будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества.

На 01 сентября 2020 года муниципальное образование «Белокалитвинский район» является собственником следующего муниципального имущества: 2 муниципальных унитарных предприятий, 27849 объектов муниципального имущества казны, акционером 1 хозяйственного общества, а также участником 1 хозяйственного общества.

Распределение муниципальных унитарных предприятий и хозяйственных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности муниципального образования «Белокалитвинский район», по отраслям экономики является следующим:

Наименование отраслей экономики	Муниципальные унитарные предприятия				Хозяйственные общества			
	всего (штук)	Включенные в Программу приватизации			всего (штук)	Включенные в Программу приватизации		
		2021 год	2022 год	2023 год		2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Агропромышленный комплекс	-	-	-	-	-	-	-	-
Дорожное хозяйство	-	-	-	-	-	-	-	-
Строительный комплекс	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспорт	-	-	-	-	-	-	-	-
Топливо-энергетический комплекс			-	-	1	-	-	-
Непроизводственная сфера	2	1	-	-	1	-	-	-
Итого	2	1	-	-	2	-	-	-

По размеру находящиеся в муниципальной собственности Белокалитвинского района пакеты хозяйственных обществ распределены следующим образом:

Доля находящихся в муниципальной собственности Белокалитвинского района акций хозяйственных обществ (процент уставного капитала)	Хозяйственные общества (штук)
1	2
100 процентов	1
От 50 процентов + 1 акция до 100 процентов	-
От 25 процентов + 1 акция до 50 процентов + 1 акция	-
25 и менее процентов	1

В 2021 году предполагается приватизировать муниципальное унитарное предприятие «Районный Центр Технической Инвентаризации и Архитектуры» Белокалитвинского района, 8 объектов иного муниципального недвижимого имущества и 1 объект движимого имущества казны Белокалитвинского района.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намечаемого к приватизации имущества, а также предполагаемого способа его приватизации, в 2021 году ожидаются поступления в бюджет Белокалитвинского района доходов от

приватизации муниципального имущества муниципального образования «Белокалитвинский район» в размере 320,0 тыс. рублей.

Кроме того, в связи с приватизацией в 2018, 2020 гг. объектов недвижимости казны муниципального образования «Белокалитвинский район» путем предоставления преимущественного права приобретения арендатору, с рассрочкой платежа на 5 лет, дополнительно в бюджет Белокалитвинского района поступления составят:

в 2021 году – 433,8 тыс. рублей;

в 2022 году – 423,6 тыс. рублей;

в 2023 году – 114,4 тыс. рублей.

2. Муниципальное имущество Белокалитвинского района, приватизация которого планируется в 2021-2023 годах

Перечень муниципальных унитарных предприятий, которые планируется приватизировать в 2021-2023 годах

№ п/п	Наименование и местонахождение районных муниципальных унитарных предприятий	Среднесписочная численность работников на 01.01.2020 (чел.)	Стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2020 (тыс. рублей)	Срок приватизации, квартал, год
1	2	3	4	5
Непроизводственная сфера				
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Районный Центр Технической Инвентаризации и Архитектуры» Белокалитвинского района, 347042, Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. пос.Стандартный, 18	32	1406,0	IV, 2021

Перечень иного муниципального имущества Белокалитвинского района, которое планируется приватизировать в 2021-2023 годах

№ п/п	Наименование муниципального имущества, его местонахождение	Балансовая/остаточная стоимость объекта (тыс. рублей)	Срок приватизации, квартал, год
-------	--	---	---------------------------------

1	2	3	4
1.	Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 1), общей площадью 16,7 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:578, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	42,4	IV, 2021
2.	Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 3), общей площадью 11,3 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:815, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	28,7	IV, 2021
3.	Нежилое помещение (этаж № 4 номера на поэтажном плане: 13,14), общей площадью 50,4 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:817, расположенные по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	128,1	IV, 2021
4.	Нежилое помещение (этаж № 4 номер на поэтажном плане 22), общей площадью 10,8 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:816, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	27,4	IV, 2021
5.	Нежилое помещение (этаж № 4 номера на поэтажном плане: 23,24,25), общей площадью 50,7 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:818, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	128,8	IV, 2021
6.	Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 5), общей площадью 11,0 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:812, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	28,0	IV, 2021
7.	Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 6), общей площадью	30,5	IV, 2021

	12,0 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:813, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12		
8.	Нежилое помещение (подвал, номер на поэтажном плане 19), общей площадью 11,2 кв.м., кадастровый номер: 61:47:0010317:814, расположенное по адресу: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Заводская, 12	28,5	IV, 2021
9.	Автобус ПАЗ-32053-70, идентификационный номер Х1М3205СХА0004496, год изготовления 2010, регистрационный номер У 754 КК 161/rus.,	1163,7/ 0,0	IV, 2021

В 2022-2023 году на основании предложений отраслевых (функциональных) органов Администрации Белокалитвинского района, на которые возложены координация и регулирование в соответствующих отраслях, будет дополнительно сформирован состав подлежащего приватизации муниципального имущества Белокалитвинского района и продолжена работа по его приватизации.

Управляющий делами



Л.Г. Василенко