**Информация для многодетных семей**

**о возможности получения земельного участка в собственность бесплатно**

Возможность получить земельный участок имеют многодетные семьи, имеющие на момент подачи заявления трех и более несовершеннолетних детей. Важно, чтобы дети проживали совместно со своими родителями. Если же родители проживают по тем или иным причинам отдельно от несовершеннолетних, то в предоставлении положенной бесплатной земли будет отказано. Для того, чтобы получить земельный участок для индивидуального жилищного строительства, многодетная семья должна состоять по месту жительства на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или иметь основания для постановки на данный учет.

Земельный участок бесплатно можно получить для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или создания крестьянского (фермерского) хозяйства в границах муниципального образования по месту регистрации семьи, при этом строительство объектов на данном участке должно соответствовать генеральному плану и правилам землепользования и застройки соответствующего муниципального образования.

Распорядиться земельным участком многодетная семья может самостоятельно по своему усмотрению, т.е. продажа участка возможна, однако необходимо будет заплатить налог с продажи, а также получить согласие органов опеки.

Многодетная семья, реализовавшая право на приобретение бесплатно в собственность земельного участка на территории одного муниципального образования, не имеет права на получение участка на территории другого муниципального образования.

 Для постановки на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка необходимо обращаться в МАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» Белокалитвинского района, расположенный по адресу: г. Белая Калитва, ул. Космонавтов, 3, тел: (86383)25840, 20178.